

## Information till dig som extern förhyrare av Medicinska Föreningens (MF) lokaler på Nobels väg 10

Vad kul att du vill eller funderar på att hyra lokal hos oss på MF! Nedan kan du se grundläggande information om hur en förhyrning hos oss går till och vad du behöver veta. Om du vill boka ett preliminärt datum hos oss kommer du i nästa steg att få föreskrifter som du måste läsa igenom innan kontraktsskrivningen. Läs igenom detta och återkom gärna med frågor eller andra funderingar.

Mer information finns på [www.medicinkaforeningen.se/karhuset](http://www.medicinkaforeningen.se/karhuset)

### Kontraktsskrivning

Senast tre månader innan din förhyrning ska du och lokalansvarige ha skrivit kontrakt. Du ska i förhand ha fått föreskrifter och en kopia på kontraktet så att du har kunnat förbereda dig. Personen som är yttersta ansvarig för förhyrningen är den som ska skriva kontraktet. Ha gärna kontonummer och eventuellt organisationsnummer till hands inför kontraktsskrivningen. Boka ett möte med lokalansvarige på MF genom att maila [lokaler@medicinkaforeningen.se](mailto:lokaler@medicinkaforeningen.se) eller ring 08- 524 830 71.

### Hyra, deposition och avbokningspolicy

En månad innan din förhyrning ska du ha betalat in:

- hyra
- depositionen
- eventuell extra tid för husansvarig
- servicepersonal
- utrustning

**OBS:** Det är viktigt att ni betalar in i förväg. Om ni inte gör detta har vi rätt att neka er tillträde till lokalerna på er förhyrningsdag.

Det som **inte** ska betalas in i förväg är kostnader för dryck, vakter och eventuell extra tid för HA som inte har täckts (t.ex. om ni är kvar efter kl. 03). Efter din förhyrning kommer du att få en slutgiltig faktura där kostnaderna redovisas. Denna kommer till den fakturaadress som du angav i kontraktet (om inget annat bestämts) inom 45 dagar efter din förhyrning. I kontraktet kommer priserna att specificeras samt datum för sista inbetalningsdag.

| Priser Hyra          | Aula             | Pub & Gasquen | Klubbvåningen |
|----------------------|------------------|---------------|---------------|
| söndag - torsdag     | 19 250 kr        | 12 000 kr     | 9 500 kr      |
| fredag - lördag      | 25 000 kr        | 15 250 kr     | 12 000 Kr     |
| Veckodag (konferens) | 1 500 kr / timme | -             | 1 000 Kr      |
| Helgdag (konferens)  | 2 000 kr / timme | -             | 1 500 Kr      |
| Deposition           | 6 000 kr         | 5 000 kr      | 5 000 kr      |

| Information                     | Aula   | Pub & Gasquen  | Klubbvåningen  |
|---------------------------------|--|--|--|
| Antal gäster sittande           | 250 sittande   | 80 sittande  | 50 sittande  |
| Antal gäster stående            | 820 stående  | 220 stående  | 50 stående   |
| Lämplig tillställning           | Middag för stort sällskap, stor sittning, konferens, konsert, danstillställning, teaterföreställning | Middag för mindre sällskap, mindre sittning, danstillställning | Middag för mindre sällskap, examensmottagning, bröllopsfest, konferens |
| Ljud- och ljusanläggning        | Ja   | Ja   | Nej  |
| Uteplats                        | Ja   | Ja   | Nej  |
| Möjlighet för tillgång till kök | Ja   | Ja   | Ja   |

Om du avbokar minst 30 dagar innan din förhyrning behöver du ej betala någonting. Om du avbokar mindre än 30 dagar men mer än 14 dagar behöver du betala halva hyran och hela vaktkostnaden. Om du säger upp kontraktet mindre än 14 dagar är du skyldig att betala hela hyran och hela vaktkostnaden.



## Husansvarig (HA)

Vid varje förhyrning är en husansvarig (HA) på plats. Om det är många gäster så kan det behövas två husansvariga. HA är en förlängning av Medicinska Föreningen och är ytterst ansvarig för servering av all mat och dryck i MF:s lokaler. Det är HA som är ansvarig för huset och släpper in er, svarar på frågor och visar vart allt finns. HA ser till att regler kring brandskydd, livsmedelshygien och höga ljudnivåer följs. HA kommer även att berätta hur allt ska se ut när ni är klara med er förhyrning och synar er städning innan ni går därifrån. Det är HA som förmedlar information till lokalansvarige, även eventuella böter för bristande städning. Lokalansvarige kan även i efterhand syna och således ge böter om något missats i städ.

HA är ansvarig för serveringen av alkohol för kvällen och kan besluta att stänga ner förhyrningen om reglerna för förhyrningen inte följs, även om det inte säljs alkoholhaltig dryck.

Arvode och sociala kostnader för HA ingår i hyran mellan kl. 18-03. Behöver ni tid innan för iordningställande, etc. och vill vara på plats tidigare måste HA vara på plats tidigare och då kostar det 200 kr/påbörjad timme. Samma gäller om ni är kvar efter kl. 03, då blir kostnaden 300 kr/påbörjad timme.

## Utrustning

### **Ingår i hyran**

#### **Bord och stolar (endast i Aulan)**

Det finns bord och stolar för 250 personer som ni får använda och möblera hur ni vill med. HA berättar exakt vad ni får använda och hur det ska se ut efteråt och vilken möblering som behöver återställas. Borden är 180 x 80 cm och det brukar få plats 6 stycken personer vid varje bord. Totalt finns det 40 bord.

#### **Ljud- och ljussystem**

HA visar er hur ljud- och ljussystemen fungerar i de olika lokalerna. Observera dock att HA inte är ljudtekniker, utan att ni själva i så fall måste ordna en ljudtekniker om detta är något ni önskar. HA visar hur ni styr ljuset, kopplar in mikrofoner och kopplar in musik via dator och mobil. Sound check och inkoppling av instrument sköts av förhyraren.

I aulan finns ett DJ-bås och därifrån styr man ljud och ljus. Det finns möjlighet att koppla in er egen musik med en vanlig 3,5 mm-kontakt. I aulan finns även en projektor med HDMI och VGA-uttag. Har ni en Mac måste ni ta med er en egen adapter. I puben och gasquen finns också möjlighet att koppla in egen musik med en vanlig 3,5 mm-kontakt.

#### **Övrigt**

Det finns kaffebryggare och vattenkokare. Det finns kaffefilter till kaffebryggarna men ej kaffe. Toalettpapper, soppåsar och annat förbrukningsmaterial kommer att finnas på plats inför er förhyrning.

### **Ingår inte i hyran**

#### **Garderob**

Det finns garderobsställningar med galgar som ni själva bygger ihop och ställer där ni vill ha den. Paketpris: 500 kronor

### **Vi tillhandahåller ej**

Porslin, glas, bestick, dukar, mattor, avskärmare till lokalerna, dator, vaser, ljusstakar, pynt, dekorationer, kaffe, m.fl. Undrar du om något annat som inte står här? Maila lokalansvarige på [lokaler@medicinskaforeningen.se](mailto:lokaler@medicinskaforeningen.se)

## Barförsäljning, serveringspersonal, alkohol och mat

MF sköter allalkoholservering. Någon annan alkoholservering får inte förekomma i lokalerna. Du kommer att få beställa drycker till dina gäster i förväg, t.ex. måltidsdryck och välkomstdrink. Ifylld dryckesbeställningslista ska skickas till lokalansvarig vid ett datum som bestäms vid kontraktsskrivningen. Om ni ska ha servering av dryck vid borden måste ni betala serveringspersonal från MF för att servera. Kostnaden är 200 kr/påbörjad timme/serveringsperson.

Det går bra att ordna catering eller laga maten själva. Det finns kök i anslutning till våra lokaler att boka i samband med förhyrningen (utan extra kostnad).

Om ni vill att vi ska ha barförsäljning av alkoholhaltiga och andra drycker så måste ni i meddela det i god tid innan förhyrningen. Det innebär att MF har studenter i baren som säljer alkohol och alkoholfria alternativ från vårt standardutbud. Skulle du vilja ha annan dryck i baren som ej finns i vårt standardutbud så kan du ge det som förslag så ska lokalansvarige se vad hen kan göra. Om ni vill att vi ordnar barförsäljning måste ni ge gästerna tillgång till olika matalternativ för att alkohollagens krav ska uppfyllas.

## Ordningsvakter

Vakter måste enligt vårt danstillstånd finnas på plats från kl. 22.00 och till dess att sista gästen har gått. (Den sista gästen ska ha lämnat lokalerna senast kl. 03.) Det behövs 1 vakt/100 gäster (men minimum två vakter även om det är endast 100 gäster). Maxantalet gäster specificeras i kontraktet. Utifrån det bokar lokalansvarige vakterna, och det kan man ändra på senast 2 veckor innan förhyrningen. Vill man ändra antal vakter efter det kan det bli dyrare.

### **Medicinska Föreningen i Stockholm**

Box 250, 171 77 Stockholm  
Besök: Nobels väg 10, KI Campus Solna  
Tel: 08 - 524 830 79  
[www.medicinskaforeningen.se](http://www.medicinskaforeningen.se)



Kostnaden är ca 560 kr/timme/vakt (exkl. moms) samt en engångskostnad (560 kr för 1-4 vakter, 2x 560 kr för 4-7 vakter, etc.) för administration.

## **Städning**

Det ni behöver göra själva går att läsa i bilagan *Städningsföreskrifter för lokaler i kårhuset* som ni ska få innan kontraktsskrivningen. Det går även att få det syningsprotokoll som Husansvarig kommer gå efter när denne ska kontrollera er städning. Städredskap och tillbehör finns på MF.