

Information till studentkårer som vill hyra Medicinska Föreningens (MF) lokaler på Nobels väg 10

Vad kul att ni vill eller funderar på att hyra lokal hos oss på MF! Nedan kan ni se grundläggande information om hur en förhyrning hos oss går till och vad ni behöver veta. Om ni vill boka ett preliminärt datum hos oss kommer ni i nästa steg att få föreskrifter som ni måste läsa igenom innan kontraktsskrivningen. Läs igenom detta och återkom gärna med frågor eller andra funderingar.

Mer information finns på www.medicinskaforeningen.se/karhuset

Kontraktsskrivning

Senast tre månader innan er förhyrning ska ni och lokalansvarige ha skrivit kontrakt. Ni ska i förhand ha fått föreskrifter och en kopia på kontraktet så att du har kunnat förbereda dig. Personen som är ytterst ansvarig för förhyrningen är den som ska skriva kontraktet (brukar vara ordförande). Ha gärna kontonummer och eventuellt organisationsnummer till hands inför kontraktsskrivningen. Boka ett möte med lokalansvarig på MF genom att maila lokaler@medicinskaforeningen.se eller ring 08-524 830 71.

Hyra, deposition och avbokningspolicy

En månad innan din förhyrning ska du ha betalat in:

- hyra
- depositionen
- eventuell extra tid för husansvarig
- utrustning

OBS: Det är viktigt att ni betalar in i förväg. Om ni inte gör detta har vi rätt att neka er tillträde till lokalerna på er förhyrningsdag.

Det som **inte** ska betalas in i förväg är kostnader för dryck, stödmedlemmar, vakter och eventuell extra tid för HA som inte har täckts (t.ex. om ni är kvar efter kl. 03). Efter din förhyrning kommer du att få en slutgiltig faktura där kostnaderna redovisas. Denna kommer till den fakturaadress som du angav i kontraktet (om inget annat bestäms) inom 45 dagar efter din förhyrning. I kontraktet kommer priserna att specificeras samt datum för när dessa ska betalas.

Priser Hyra	Aula	Pub & Gasquen	Klubbvåningen
söndag - torsdag	17 250 kr	10 500 kr	8 000 kr
fredag - lördag	23 000 kr	13 750 kr	10 500 Kr
Veckodag (konferens)	1 000 kr / timme	-	500 Kr
Helgdag (konferens)	1 500 kr / timme	-	700 Kr
Deposition	6 000 kr	5 000 kr	5 000 kr

Information	Aula	Pub & Gasquen	Klubbvåningen
Antal gäster sittande	250 sittande	80 sittande	50 sittande
Antal gäster stående	820 stående	220 stående	50 stående
Lämplig tillställning	Middag för stort sällskap, stor sittning, konferens, konsert, danstillställning, teaterföreställning	Middag för mindre sällskap, mindre sittning, danstillställning	Middag för mindre sällskap, examensmottagning, bröllopsfest, konferens
Ljud- och ljusanläggning	Ja	Ja	Nej
Uteplats	Ja	Ja	Nej
Möjlighet för tillgång till kök	Ja	Ja	Ja

Om du avbokar minst 30 dagar innan din förhyrning behöver du ej betala någonting. Om du avbokar mindre än 30 dagar men mer än 14 dagar behöver du betala halva hyran och hela vaktkostnaden. Om du säger upp kontraktet mindre än 14 dagar är du skyldig att betala hela hyran och hela vaktkostnaden.



Husansvarig (HA)

Vid varje förhyrning är en husansvarig (HA) på plats. Om det är många gäster så kan det behövas två husansvariga. HA är en förlängning av Medicinska Föreningen och är ytterst ansvarig för servering av all mat och dryck i MF:s lokaler. Det är HA som är ansvarig för huset och släpper in er, svarar på frågor och visar var allt finns. HA ser till att regler kring brandskydd, livsmedelshygien och höga ljudnivåer följs. HA kommer även att berätta hur allt ska se ut när ni är klara med er förhyrning och synar er städning innan ni går därifrån. Det är HA som förmedlar information till lokalansvarig, även eventuella böter för bristande städning. Lokalansvarige kan även i efterhand syna och således ge böter om något missats vid städningen.

HA är ansvarig för serveringen av alkohol för kvällen och kan besluta att stänga ner förhyrningen om reglerna för förhyrningen inte följs, även om det inte säljs alkoholhaltig dryck.

Arvode och sociala kostnader för HA ingår i hyran mellan kl. 18-03. Behöver ni tid innan för iordningställande, etc. och vill vara på plats tidigare måste HA vara på plats tidigare och då kostar det 200 kr/påbörjad timme. Samma gäller om ni är kvar efter kl. 03, då blir kostnaden 300 kr/påbörjad timme.

Utrustning

Ingår i hyran

Bord och stolar

Det finns bord och stolar för 250 personer som ni får använda och möblera hur ni vill med. HA berättar exakt vad ni får använda och hur det ska se ut efteråt och vilken möblering som behöver återställas. Borden är 180 x 80 cm och det brukar få plats 6 stycken personer vid varje bord. Totalt finns det 40 bord.

Ljud- och ljussystem

HA visar er hur ljud- och ljussystemen fungerar i de olika lokalerna. Observera dock att HA inte är ljudtekniker, utan att ni själva i så fall måste ordna en ljudtekniker om detta är något ni önskar. HA visar hur ni styr ljuset, kopplar in mikrofoner och kopplar in musik via dator och mobil. Sound check och inkoppling av instrument sköts av förhyraren.

I aulan finns ett DJ-bås och därifrån styr man ljud och ljus. Det finns möjlighet att koppla in er egen musik med en vanlig 3,5 mm-kontakt. I aulan finns även en projektor med HDMI och VGA-uttag. Har ni en Mac måste ni ta med er en egen adapter. I puben och gasquen finns också möjlighet att koppla in egen musik med en vanlig 3,5 mm-kontakt.

Övrigt

Det finns kaffebryggare och vattenkokare. Det finns kaffefilter till kaffebryggarna men ej kaffe. Toalettpapper, soppåsar och annat förbrukningsmaterial kommer att finnas på plats inför er förhyrning.

Ingår inte i hyran

Garderob

Det finns garderobsställningar med galgar som ni själva bygger ihop och ställer där ni vill ha den. Paketpris: 500 kronor

Plastglas 40 cl, 15 cl, 5 cl

Det går att beställa plastglas i samband med dryckesbeställning.

Vi tillhandahåller ej

Porslin, glas, bestick, dukar, mattor, avskärmare till lokalerna, dator, vaser, ljusstakar, pynt, dekorationer, kaffe, m.fl. Undrar du om något annat som inte står här? Maila lokalansvarige på lokaler@medicinskaforeningen.se

Servering av mat och alkohol

Enligt vårt alkoholtillstånd måste all servering av mat och alkohol skötas av MF. Studenter vid studentkårerna kan bli stödmedlemmar i MF och får då servera själva. Stödmedlemskap kostar 100 kr/person/termin och du skickar en lista med studenternas för- och efternamn samt personnummer till lokaler@medicinskaforeningen.se senast 2 veckor innan förhyrningen. Dessa uppgifter kommer ej att ges ut eller användas på något annat sätt. Kostnaden för stödmedlemmarna läggs till i slutregleringen som skickas inom 45 dagar till er.

Barförsäljning, alkohol och priser i baren

Alla alkoholhaltiga drycker måste köpas in från MF. Ni kommer att få en dryckeslista med vårt standardutbud och priser (inkl. moms) där ni får välja vad ni vill så beställer lokalansvarige in det till ert event. Datum för när ni senast ska skicka in dryckeslistan bestäms vid kontraktsskrivningen.

Alkoholen behöver ni inte betala i förskott och ni bestämmer själva priset i baren men det finns ett minimipris som ni måste hålla er till. Prata med lokalansvarige om detta. Alkohol som ni beställt men som inte används behöver ni endast betala 10% av



priset för. Öppnade flaskor definieras som förbrukade och kommer tas tillbaka av HA:n tillsammans med den öppnade drycken.

Skulle du vilja ha annan dryck i baren som ej finns i vårt standardutbud så kan ni höra med lokalansvarige så ska hen se om det finns hos våra leverantörer. Ni måste dock betala 100% av beställningskostnaden om den inte går åt vid ert evenemang.

Vi tillhandahåller kassaapparater med kortläsare. Om även kontantkassa önskas så kan vi ordna med växelkassa, vilket vi behöver komma överens om i förväg. HA räknar sedan kassan när kvällen är slut (tillsammans med någon från er) och räknas med i slutregleringen. Om ni har gått med vinst så betalas pengarna ut till er efteråt.

Mat och alkoholfri dryck

Det går bra att ordna catering eller laga maten själva. Det finns kök i anslutning till våra lokaler att boka i samband med förhyrningen (utan extra kostnad).

Om ni ska ha sälja alkohol, måste ni enligt alkohollagen även ge gästerna tillgång till olika matalternativ under den tid som ni säljer alkohol, det vill säga fram till ni stänger baren. Prata mer med lokalansvarige om ni undrar över detta.

Alkoholfria drycker behöver ni inte köpa via MF.

Ordningsvakter

Vakter måste enligt vårt danstillstånd finnas på plats från kl. 22.00 och till dess att sista gästen gått (den sista gästen ska ha lämnat senast kl. 03). Det behövs 1 vakt/100 gäster (men minimum två vakter även om det endast är 100 gäster). Maxantalet gäster specificeras i kontraktet. Utifrån det bokar lokalansvarige vakterna, och det kan man ändra på senast 2 veckor innan förhyrningen. Vill man ändra antal vakter efter det kan det bli dyrare.

Kostnaden är ca 560 kr/timme/vakt (exkl. moms) samt en engångskostnad (560 kr för 1-4 vakter, 2x 560 kr för 4-7 vakter, etc.) för administration.

Städning

Grovstädning ingår i hyran. Det ni behöver göra själva går att läsa i bilagan *Städningsföreskrifter för lokaler i kårhuset* som ni ska få innan kontraktsskrivningen. Det går att även att få det syningsprotokoll som Husansvarig kommer gå efter när denne ska kontrollera er städning. Städredskap och tillbehör finns på MF.