



Städningsföreskrifter för Solvik

Fastställda av Sportstugunämnden 2012-02-09.

Ändrade: 2018-03-05, 2018-08-31, 2019-10-21 (av FU), 2024-04-16 (av FU).

Städmaterial hittar ni i städförrådet i storstugan. Sopborste och sopskyffel m.m. finns också i sjöstugan och bastun samt i rummet längst bort från trappan i sovlängan. Använd varmt vatten med allrengöringsmedel för avtorkning av väggar, tak, stolar, bord och andra möbler. Använd fönsterputsmedel för rengöring av fönstren. Använd varmt vatten med allrengöringsmedel eller gulsåpa eller grönsåpa för våttorkning av golven.

Så här ska Solvik städas:

Storstugan

- **Allrum och punschveranda**
 - Rengör stolar och bord och ställ dem i ordning. Bord ska torkas av och sofforna ska dammsugas (även under dynorna). (300 kr)
 - Ställ tillbaka sångböcker i hörnskåpet vid sofforna. (100 kr)
 - Töm askan ur spiskassetten. Töm askan i betongringen mellan bergknallen och verktygsboden. (300 kr)
 - Ta bort dekorationer och liknande som ni kan ha satt upp. (150 kr)
 - Torka av whiteboardtavlan. (20 kr)
 - Stäng av stereon. (60 kr)
 - Sopa/dammsug och våttorka golven (tills de är rena). (400 kr)
 - Lägg fram gästboken på soffbordet.
 - Dammsug eller skaka av mattorna utomhus. (200 kr)
 - Stäng dörren mellan allrummet och punschverandan men låt den inte gå i lås. (200 kr)
- **Kök**
 - Diska allt. (500 kr)
 - Töm diskmaskinen och diskstället. (200 kr)
 - Återställ allt porslin, glas och husgeråd till rätt ställe. Det står på skåp, lådor och hyllor vad som ska vara var. (500 kr)
 - Rengör spis, ugn, mikrovågsugn, kaffebryggare, bänkytor och vid behov andra ytor (såsom skåpsluckor och fönsterbrädor), väggar, fönster, tak och dörrar. (500 kr)
 - Rengör kylskåpen inuti och utanpå. Plocka ur allt skräp ur frysen. Kylskåpen och frysen ska vara påslagna. (300 kr)
 - Sopa/dammsug och våttorka golvet. (400 kr)
 - Ta med er all er mat som ni inte har ätit upp. (200 kr)
 - Det finns en mindre mängd torrvaror kvar i köket. Dessa får bara stå i därför avsedda skåp och inte lämnas framme på bänkarna. Annars drar de till sig skadedjur. (200 kr)
 - Se till att kaffebryggare, mikrovågsugn, elvispar, våffeljärn, spis och ugn är avstängda. (1 000 kr)
 - Fyll på hushållspapper, tvål, diskmedel och disktrasor om något är slut. Material för påfyllning finns i ett skåp i hallen. (50 kr)



- Ta ur sopsäcken ur sopkorgen och släng den i någon av soptunnorna för restavfall vid korsningen Färjholmsvägen/Beatelundvägen (närmaste återvinningstation ligger vid Värmdö Marknad eller Brunn). Sätt i en tom säck i stället. (700 kr)
- **Toaletterna**
 - Sopa/dammsug och våttorka golven. (300 kr)
 - Rengör toaletterna med toalettreningsmedel och handfaten med badrumsreningsmedel. (1 000 kr)
 - Ta ur soppåsarna om de har använts och kasta dem med de andra hushållssoporna. Sätt dit nya soppåsar. (200 kr)
 - Häng upp använda handdukar på torkställningen i städförrådet. (100 kr)
 - Fyll på toalettpapper om det är slut. Toalettpapper för påfyllning finns i ett skåp i hallen/städförrådet. (100 kr)
- **Städförrådet**
 - Skölj ur skurhinkarna och ta bort skräp från borstarna och mopparna och från vasken. (200 kr)
 - Ställ i ordning städutrustningen i städförrådet vid hallen i storstugan. Det ska vara ordning i skåpet för förbrukningsmaterial. Kvastar och moppas ska hängas upp på väggen. (200 kr)
 - Sopa/dammsug och våttorka golvet. (150 kr)
- **Hallen**
 - Återställ alla lekredskap till skåpen i hallen. (100 kr)
 - Damma av eller dammsug dörrmattorna från grus och annat skräp. (100 kr)
 - Sopa/dammsug och våttorka golvet. (150 kr)
- **Duschrummen**
 - Rengör golv, väggar och tak och skrapa bort kvarvarande vatten. Använd badrumsreningsmedel. (500 kr)
 - Ta bort skräp från golvbrunnen. (200 kr)
 - Lämna dörren till förrummet uppställd. (500 kr)
- **Samtliga rum i storstugan**
 - Rengör väggar, dörrar, tak, fönster, fönsterbrädor, möbler, speglar och andra ytor som har blivit smutsiga. (500 kr)
 - Ta ur soppåsarna ur sopkorgar om de har använts och kasta dem med de andra hushållssoporna. Sätt dit nya soppåsar. (200 kr)
 - Samtliga element ska vara påslagna. Centraltermostaten i köket ska stå på 10°. (400 kr)
 - Släck inne- och utebelysningen. (200 kr)
 - Stäng alla fönster och dörrar och lås ytterdörrarna. (1 500 kr)

Lusthuset/Hytten

- Torka möblerna rena och ställ i ordning dem. (100 kr)
- Sopa och våttorka golvet. (100 kr)
- Rengör väggar, fönster och tak om de har blivit smutsiga. (100 kr)
- Se till så att dörren är ordentligt stängd. (200 kr)
- Se till att hängmattan hänger på en krok på väggen. (100 kr)
- Töm askan ur kaminen. (100 kr)



Sjöstugan

- Vik ihop filter och täcken. Det ska ligga minst en filt och en kudde på varje säng. Borsta av madrasserna/madrassöverdragen. (150 kr)
- Samtliga element ska vara påslagna på lägsta nivå. (100 kr/element)
- Sopa/dammsug och våttorka golven. (200 kr)
- Damma av eller dammsug dörrmattorna från grus och annat skräp. (100 kr)
- Rengör väggar, fönsterbrädor, tak och andra ytor som har blivit smutsiga. (200 kr)
- Släck inne- och utebelysningen. (150 kr)
- Torka av och iordningställ stolar och bord. (100 kr)
- Stäng alla fönster och dörrar och lås ytterdörren. (500 kr)

Sovlängan

- Vik ihop filter och täcken. Det ska ligga minst en filt och en kudde på varje säng. Borsta av madrasserna/madrassöverdragen. Extra filter och kuddar ska läggas i rummets garderob. Extra madrasser ska staplas i rum nr 2. (100 kr/rum)
- Samtliga element ska vara påslagna på lägsta nivå. (100 kr/element)
- Rengör stolar och bord och ställ dem i ordning och rengör speglarna. (100 kr/rum)
- Sopa/dammsug och våttorka golven. (100 kr/rum)
- Damma av eller dammsug dörrmattorna från grus och annat skräp. (100 kr/rum)
- Rengör väggar, fönsterbrädor, tak och andra ytor som har blivit smutsiga. (100 kr/rum)
- Placera dammsugaren och annat städmaterial i städskruppen i fjärde rummet. (100 kr)
- Släck inne- och utebelysning. (200 kr)
- Stäng alla fönster och dörrar och lås dörrarna. (500 kr)

Bastun

- Töm askan i vattnet utomhus. (200 kr)
- Våttorka bänkar och lavar med varmt vatten med såpa. (200 kr)
- Sopa och våttorka golven, även under lavarna. (300 kr)
- Ta med ev. sopor och tomburkar/flaskor därifrån. Om ved lämnas kvar ska den ligga i låren i det yttre rummet. (150 kr)
- Stäng av kylskåpet, torka ur det och ställ upp kyskåpsdörren t.ex. med hjälp av sopborsten. Dörren får ej lämnas stängd då kylskåpet är avstängt då det snabbt bildas mögel i det. (200 kr)
- Släck lyset inomhus. Släck belysningen till bastustigen. Släck utebelysningen. (200 kr)
- Stäng alla fönster och dörrar och lås ytterdörren. (200 kr)

Båthuset

- Rengör och återställ roddbåtar och kanoter. (500 kr/båt på fel plats)
- Återställ flytvästar i garderoben iorstugan. (100 kr)
- Lås dörren. (400 kr)

Ute

- Rengör grillgallren och töm aska och rester av kol/briketter i betongringen mellan bergknallen och verktygsboden. (200 kr)
- Ställ grillarna på plats vid den gamla köksdörren. (200 kr)
- Sopa entréerna till samtliga hus. (100 kr)
- Sopa av bryggorna. (200 kr)



- Plocka upp allt icke-naturligt skräp (t.ex. flaskor, ölburkar och fimpar) som kan tänkas ligga på tomten och ta ned och för bort eventuella dekorationer som ni har tagit dit. (500 kr)
- Ta ner flagga och hissa vimpeln (alltid blått över gult). Flaggan bor i märkt kökslåda. (100 kr)
- Se till att livbojarna hänger på plats på lusthuset, stora bryggan och bastun. (500 kr/boj)

Övrigt

- Meddela fogdarna om eventuella fel, skador på fastigheten eller saknat material.
- Ta med alla föremål som inte ska vara på Solvik. Medtagna föremål får endast kvarlämnas efter överenskommelse med Sportstugunämnden. (Se hyreskontraktet.)
- Ta med alla sopor och kasta dem i tunnorna vid vägkorsningen Beatelundsvägen/Färjholmsvägen. (500 kr)

Syning och böter

- Efter förhyrningen kontrollerar solviksfogdarna att städningen har utförts enligt dessa föreskrifter.
- Bristande städning kan enligt hyreskontraktet medföra böter som debiteras efter förhyrningen.
- Den solviksfogde som utför syningen avgör hur stort bötesbelopp som ska tas upp för varje punkt som ej har uppfyllts. Maximala bötesbelopp för varje punkt som ej har uppfyllts anges inom parentes i listan ovan.
- Vid omfattande brister i städningen eller återställningen får MF anlita städbolag för att åtgärda bristerna och därvid ta ut böter som täcker kostnaden för detta och eventuella omkostnader.